

République Française – Liberté • Egalité • Fraternité

DÉCISIONS DU MAIRE

Séance du 24 septembre 2026

Date de convocation et d'affichage : 18 septembre 2026

Liste des décisions du Maire prises dans le cadre de l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales

DATE	OBJET	TITULAIRE	MONTANT (HT)
4. Dépenses hors marchés et accords-cadres – section de fonctionnement			
06/07/2026	Solde tout compte - Elaboration d'un schéma directeur de circulation et de stationnement	IMMERGIS	10 770 €
06/07/2026	Maintenance annuelle des filtres, hottes et VMC de locaux communaux	IGIENAIR	8 506,30 €
16/07/2026	Cotisation 2026	SIEA	38 666,18 €
17/07/2026	Médecine préventive 2026	Centre de Gestion de l'Ain	11 920 €
17/07/2026	Abonnement logiciel RH – 3 ^e trimestre 2026	EKSAE	5 293,54 €
22/07/2026	Maintenance chauffage des bâtiments communaux – 2 ^e semestre 2026	E2S	8 919,34 €
28/07/2026	Entretien du terrain d'honneur (stade de foot en gazon) situé dans l'enceinte du complexe sportif la Chanal	PARCS ET SPORTS	9 590 €
06/08/2026	Approvisionnement en gasoil – 2 ^e livraison 2026	TOTAL ENERGIES	7 360 €
4. Dépenses hors marchés et accords-cadres – section d'investissement			
08/06/2026	Sécurisation des accès au bâtiment du Groupe scolaire Les Echets	2C PROTECTION	15 040,86 €
29/07/2026	Raccordement électrique du site de la Madone et du Carillon	ENEDIS	60 631,56 €
07/09/2026	Travaux sur le Groupe scolaire Edgar Quinet (isolation, peinture, sols)	SCHULER	21 776,25 €

DATE	THÈME	NUMERO - OBJET	MONTANT
5. Conclusion et révision de contrat de louage de chose pour une durée inférieure à 12 ans			
10/07/2026	Révision de loyer	DC-20260710-014 Révision annuelle du loyer d'un particulier occupant un logement communal situé 8 rue de l'Hôtel de ville	327,89 € / mois
10/07/2026	Révision de loyer	DC-20260710-015 Révision annuelle du loyer d'un commerçant occupant un local communal situé 1015 Grande rue	1 316,02 € / mois
10/07/2026	Révision de loyer	DC-20260710-016 Révision annuelle du loyer d'un particulier occupant un logement communal situé 17 rue Joseph Carre	627,57 € / mois
10/07/2026	Révision de loyer	DC-20260710-017 Révision annuelle du loyer d'un particulier occupant un logement communal situé 70 avenue des Balmes	592,29 € / mois
07/09/2026	Révision de loyer	DC-20260907-018 Révision annuelle du loyer d'un particulier occupant un logement communal situé 2141 Grande rue	546,12 € / mois
07/09/2026	Révision de loyer	DC-20260907-019 Révision annuelle du loyer d'un particulier occupant un garage communal situé 2141 Grande rue	39,77 € / mois
8. Délivrance et reprise des concessions funéraires			
Entre le 05/06/2026 et le 07/09/2026	Funéraire	- 2 ventes de concession simple pour une durée de 15 ans - 1 vente de concession simple pour une durée de 30 ans	1 440 €
11. Frais et honoraires des avocats, notaires, huissiers de justice et experts			
23/07/2026	AURAVOCATS	Contentieux CELEP SCI LIL – Prémption parcelles cadastrées section AE n°1390 et AE n°1520 (941 Grande Rue à Miribel)	10 000 € HT
15. Exercice du droit de préemption urbain			
21. Droit de préemption sur les fonds artisanaux, fonds de commerce ou baux commerciaux			
Entre le 09/06/2026 et le 18/09/2026	Urbanisme	Liste des décisions prises au vu des Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA) et des Déclarations de cession d'un fonds de commerce (DCC) annexée	Néant



Liste des décisions prises au vu des Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA) et des Déclarations de cession d'un fonds de commerce (DCC) □

N°	Date de dépôt	Adresse du bien	Références cadastrales	Superficie du tènement (en m²)	Foncier bâti ou non bâti	Description du bien	Montant de la vente	Décision tacite de non préemption
DIA00124926A0042	17/04/2026	passage du marché	AE 699	158	bâti	2 immeubles d'habitation (8 lots) sur 3 niveaux avec cave	185 000 €	16/06/2026
DIA00124926A0043	20/04/2026	195 passage Paravis	AE 636 / 654	194	bâti	maison d'habitation sur 3 niveaux avec terrasse et dépendance utilisée comme bureau et garage double	275 000 €	19/06/2026
DIA00124926A0044	20/04/2026	17 place george sand	C 1988	345	bâti	maison d'habitation sur 2 niveaux avec cabanon de jardin	439 000 €	19/06/2026
DIA00124926A0045	24/04/2026	768 Grande Rue	AD 261	158	bâti	maison d'habitation de 3 niveaux avec débarras	220 000 €	23/06/2026
DIA00124926A0046	28/04/2026	64 rue Victor Hugo	AH 995 / 998	800	bâti	maison d'habitation avec mezzanine + garage + carport + piscine	599 000 €	27/06/2026
DIA00124926A0047	28/04/2026	1 rue du Bourg	AC 277	356	bâti	maison d'habitation sur 2 niveaux avec garage indépendant	400 000 €	27/06/2026
DIA00124926A0048	06/05/2026	2368 Grande Rue	AH 671 / 674	1 241	bâti	propriété bâtie à usage d'habitation de plein pied composée de : hall, cuisine, séjour avec auvent sur façade Ouest, quatre chambres, SDB, WC et garage attenant (sur 1 niveau)	349 000 €	05/07/2026
DCC00124926A0002	06/05/2026	379 rue de la Dombes	AR 13	10 472	bâti	commerce (restauration)	38 000 €	05/07/2026
DIA00124926A0049	07/05/2026	176 route de Tramoyes	AO 9	555	bâti	maison d'habitation sur 2 niveaux avec atelier indépendant et terrain attenant	190 000 €	06/07/2026
DIA00124926A0050	07/05/2026	14 allée des Barbaches	AE 1153	4 814	bâti	maison jumelée d'habitation	315 000 €	06/07/2026
DIA00124926A0051	11/05/2026	104 chemin de rosarge	AO 32 / 27 / 28 / 29	2 886	bâti	maison d'habitation avec garage attenant	340 000 €	10/07/2026
DIA00124926A0052	12/05/2026	1 avenue des Balmes	AE 1290	486	bâti	maison d'habitation édifiée partie sur terre pleine élevée d'un RDC, RDC : entrée, séjour, cuisine, WC + 1er : dégagements, WC, 2 chambres, SDB + 2e : 1 chambre, combles	399 000 €	11/07/2026
DIA00124926A0053								annulée : erreur de formulaire du pétitionnaire
DIA00124926A0054	15/05/2026	1142 route de strasbourg	AN 121	8 856 114	bâti	garage	19 000 €	14/07/2026
DIA00124926A0055								annulée : erreur de formulaire du pétitionnaire
DIA00124926A0056	22/05/2026	171 avenue des Prés Celestins	AC 517	630	bâti	maison d'habitation : RDC avec garage, un étage + terrain attenant	320 000 €	21/07/2026
DIA00124926A0057	28/05/2026	160 rue de Saint Martin	AE 203 / 204 / 205	1 799	bâti	pleine propriété à usage d'habitation	700 000 €	27/07/2026
DIA00124926A0058	28/05/2026	18 rue des Ormes	AP 2	529	bâti	garage	20 000 €	27/07/2026
DIA00124926A0059	29/05/2026	277 route de Tramoyes	ZA 327 / 329 / 330	8 706	bâti	villa type 4	270 000 €	28/07/2026
DIA00124926A0060	01/06/2026	154 route des Echets	AB 963	173	bâti	maison à usage d'habitation élevée sur deux niveaux et terrain attenant	270 000 €	31/07/2026
DIA00124926A0061	02/06/2026	259 rue de Saint Martin	AH 31	52	bâti	maison d'habitation élevée sur 2 niveaux avec petit terrain	150 000 €	01/08/2026
DCC00124926A0003	03/06/2026	942 Grande Rue	AE 725	127	bâti	local commercial restauration	80 000 €	02/08/2026
DIA00124926A0062	04/06/2026	16 Quai du Rhone	AI 685	1 413	bâti	maison d'habitation sur 3 niveaux avec bâtiment annexe à usage de garage (2 véhicules)	416 100 €	03/08/2026

DIA00124926A0063	04/06/2026	1142 route de strasbourg	AN 121	8 856	bâti	appartement au RDC + garage en sous-sol	329 000 €	03/08/2026
DIA00124926A0064	10/06/2026	Le centre de Miribel	AE 657	237	non bâti	237m² de jardin	150 000 €	09/08/2026
DIA00124926A0065	10/06/2026	9021 rue de Saint Martin	AH 878	452	bâti	maison d'habitation avec fonds de commerce (café restaurant), RDC commerce et étage pour habitation	260 000 €	09/08/2026
DIA00124926A0066	15/06/2026	64 impasse du Single 511 rue des Garines	C 2351 / 2653 / 2676	446	bâti	maison individuelle accolée au type BERYL à usage d'habitation, élevée d'un RDC et d'un étage + terrain autour	475 000 €	14/08/2026
DIA00124926A0067	15/06/2026	18 rue des Ormes	AP 2	529	bâti	case à usage de garage	15 000 €	14/08/2026
DIA00124926A0068	17/06/2026	89 impasse des Charmilles	AE 1551	923	bâti	maison d'habitation sur 2 niveaux avec terrasse, piscine et terrain autour	757 000 €	16/08/2026
DIA00124926A0069	19/06/2026	1130 Grande Rue	AE 630 / 656	173	bâti	immeuble à usage d'habitation et de commerce élevé en partie sur cave et en partie sur terre-plein comprenant RDC, 1er étage, combles au-dessus et un petit entrepôt	260 000 €	18/08/2026
DIA00124926A0070	29/06/2026	9008 quai du Rhône	AI 721 / 722 / 723	360	bâti	maison d'habitation de plein-pied avec mezzanine	215 000 €	28/08/2026
DIA00124926A0071	03/07/2026	198B impasse en Trois Prés	AD 611 / 1039 / 1041	824	bâti	maison à usage d'habitation de type 5 comprenant 4 chambres, une SDB, 2 salles d'eau, 2 WC, une piscine et terrasse	460 000 €	01/09/2026
DIA00124926A0072	06/07/2026	9035 rue du Coteau	C 2277 / 2296 / 2297	1 152	non bâti	terrain à usage d'agrément d'une superficie d'environ 535m² et formant le lot A1 teinte jaune au plan de bornage de la division à détacher des parcelles cadastrées section C numéros 2277 2296 2297	25 000 €	04/09/2026
DIA00124926A0073	15/07/2026	753 Grande Rue	AD 141	86	bâti	maison élevée sur petite cave et terre plein : RDC avec cuisine, salle à manger, hall, couloir et salle douche, WC et 1er étage avec 2 chambres, SDB avec WC, 2e étage 1 chambre et coin nuit	255 000 €	13/09/2026
DIA00124926A0074	15/07/2026	284 route des Echets	AB 1096 / 1098	1 671	bâti	un appartement avec jardin au RDC + 2 places de stationnement et une cave en sous-sol	225 000 €	13/09/2026
DIA00124926A0075	20/07/2026	2055 Grande Rue	AH 768	1 046	bâti	une maison d'habitation élevée sur sous-sol comprenant une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle de bain et wc séparé. Terrain clos	305 000 €	18/09/2026