

République Française – Liberté • Egalité • Fraternité

DÉCISIONS DU MAIRE

Séance du 29 janvier 2026

Date de convocation et d'affichage : 23 janvier 2026

Liste des décisions du Maire prises dans le cadre de l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales

DATE	OBJET	TITULAIRE	MONTANT (HT)
4. Préparation, passation, exécution et règlement des marchés et des accords-cadres			
27/11/2025	Aménagement de l'Hôtel de ville – Lot 2 : Démolitions - Curage intérieur - Gros-œuvre – VRD Avenant n°2	RUIZ	10 908 €
11/12/2025	Aménagement de l'Hôtel de ville – Lot 3 : charpente Bois – Couverture Zinc Avenant n°2	VAGANAY	3 500 €
28/11/2025	Aménagement de l'Hôtel de ville – Lot 4 : Menuiseries extérieures bois Avenant n°2	CONCEPT BOIS MENUISERIE ET ASSOCIES	8 541 €
15/12/2025	Aménagement de l'Hôtel de ville – Lot 7 : Plâtrerie – Plafonds - Finitions Avenant n°1	GPR	14 751,60 €
28/11/2025	Aménagement de l'Hôtel de ville – Lot 8 : Menuiseries intérieures bois Avenant n°2	COMPTOIR DES REVETEMENTS	1 697,56 €
23/12/2025	Entretien des espaces verts – Lot 3 : Fauchage et taille de haies – notification avenant n°1	DIDIER MARCET	37 876,50 €
15/12/2025	Exploitation, maintenance et petits travaux sur les installations d'Eclairage Public et différents équipements électriques routiers	BALTHAZARD	200 000 €
4. Dépenses hors marchés et accords-cadres – section d'investissement			
20/11/2025	Remplacement de la chaudière du centre socio-culturel	E2S	36 567,25 €
04/12/2025	Travaux préparatoire et plantation – parcelle située à l'angle de la Grande rue et de la rue des Gravelles	BALLAND PAYSAGE	17 027,05 €
04/12/2025	Remise en état du parc des poteaux incendie et bornes incendie	SUEZ EAU FRANCE	20 998,94 €
08/12/2025	Extension du système de vidéoprotection - cœur de ville	BOUYGUES ENERGIE	15 880 €
12/12/2025	Sécurisation des accès au bâtiment de l'Espace Petite Enfance	2C PROTECTION	18 819,76 €
12/12/2025	Acquisition de mobilier de bureau reconditionné – réaménagement des agents au sein de l'Hôtel de ville	FAVRE MOBILIER	26 506,15 €
15/12/2025	Acquisition de 4 nouveaux panneaux d'affichage lumineux	CHARVET INDUSTRIE	50 937 €

DATE	OBJET	TITULAIRE	MONTANT (HT)
4. Dépenses hors marchés et accords-cadres – section de fonctionnement			
27/11/2025	Contrat de maintenance des installations fixes de protection contre les incendies	DESAUTEL	5 320,07 €
17/12/2025	Maintenance chauffage des bâtiments communaux	E2S	8 748,41 €
22/12/2025	Formation et examen : CACES (Certificat d'Aptitude à la Conduite En Sécurité) - engins de chantier	CAMIRA	5 040 €

DATE	THÈME	NUMERO - OBJET	MONTANT
5. Conclusion et révision de contrat de louage de chose pour une durée inférieure à 12 ans			
04/12/2025	Révision de loyer	DC-20251204-033 Révision annuelle du loyer du commerçant occupant le local commercial situé 953 Grande rue	832,97 € HT / mois
04/12/2025	Révision de loyer	DC-20251204-034 Révision annuelle du loyer du commerçant occupant le local commercial situé 1019 Grande rue	511,39 € / mois
04/12/2025	Révision de loyer	DC-20251204-035 Révision annuelle du loyer de l'association « Les Restaurants du cœur » occupant les locaux communaux situés 20 et 32 passage du Lavoir	939,32 € / mois
04/12/2025	Révision de loyer	DC-20251204-036 Révision annuelle du loyer d'un particulier occupant un logement communal situé 2101 montée Neuve	502,79 € / mois
7. Création, modification ou suppression des régies comptables nécessaires au fonctionnement des services municipaux			
25/11/2025	Finances	DC-20251125-032 Réalisation d'un contrat de prêt « transformation écologique » d'un montant de 800 000 € auprès de la Caisse des Dépôts et Consignation	Néant
8. Délivrance et reprise des concessions funéraires			
Entre le 13/11/2025 et le 19/01/2026	Etat civil	<ul style="list-style-type: none"> - 3 ventes de concession simple pour une durée de 15 ans - 6 renouvellements de concession simple pour une durée de 15 ans - 2 renouvellements de concession simple pour une durée de 30 ans - 1 renouvellement de concession double pour une durée de 30 ans - 1 conversion de concession simple pour une durée de 30 ans 	3 060 €
15. Exercice du droit de préemption urbain			
21. Droit de préemption sur les fonds artisanaux, fonds de commerce ou baux commerciaux			
Entre le 10/11/2025 et le 19/01/2026	Urbanisme	Liste des décisions prises au vu des Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA) et des Déclarations de cession d'un fonds de commerce (DCC) annexée	Néant

Liste des décisions prises au vu des Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA) et des Déclarations de cession d'un fonds de commerce (DCC)

N°	Date de dépôt	Adresse du bien	Références cadastrales	Superficie du tènement (en m²)	Foncier bâti ou non bâti	Description du bien	Montant de la vente	Décision tacite de non préemption
DIA00124925A0083	19/09/2025	180 ruelle talon	AB 541 / 695 / 706 / 911	1 084	bâti	Maison d'habitation à 2 étages comprenant sous-sol avec 2 caves, RDC avec cellier + garage, avec grenier. Sur terrain attenant, un atelier, une piscine et un pool house.	755 000 €	18/11/2025
DIA00124925A0084	19/09/2025	39 impasse de la treille	AE 1356	197	bâti	appartement à 1 étage	210 000 €	18/11/2025
DIA00124925A0085	22/09/2025	2145 montée neuve	AB 946	510	bâti	appartement à 1 étage	370 000 €	21/11/2025
DCC00124925A0003	29/09/2025	1138 Grande Rue	AE 629	108	bâti	commerce (pharmacie) + 1 appartement (dépendance + réserve)	55 000 €	28/11/2025
DIA00124925A0086	30/09/2025	1555 Grande Rue	AE 224 / 226 / 228 / 229 / 1459 / 1463	1 838	bâti	appartement + 1 box pour véhicule	162 000 €	29/11/2025
DIA00124925A0087	30/09/2025	72 rue de Saint Martin	AE 210	605	bâti	appartement en RDC (lot à créer)	85 000 €	29/11/2025
DIA00124925A0088	01/10/2025	72 rue de Saint Martin	AE 210	605	bâti	appartement au 2ème étage + cave (lots à créer)	75 000 €	30/11/2025
DIA00124925A0090	01/10/2025	81 rue du rhone	AE 581 / 887	3 591	bâti	maison d'habitation à 2 niveaux	370 100 €	30/11/2025
DIA00124925A0091	02/10/2025	160 rue de Palverne	AS 16 / 32	5 228	bâti	un local d'activité commercial + une annexe	105 000 €	01/12/2025
DIA00124925A0089	03/10/2025	280 route de tramoyes	AO 53	801	bâti	maison à 3 niveaux avec terrasse + chaufferie/buanderie, pièce fermée et un garage	430 000 €	02/12/2025
DIA00124925A0092	07/10/2025	1624 grande rue	AE 1021	393	bâti	maison avec garage	255 000 €	06/12/2025
DIA00124925A0093	08/10/2025	1299 grande rue	AE 322	75	bâti	appartement au 1er étage à usage d'habitation	98 000 €	07/12/2025
DIA00124925A0094	09/10/2025	62 rue général degoutte	AD 498	518	bâti	maison avec cabanon et jardin à usage d'habitation	105 000 €	08/12/2025
DIA00124925A0095	09/10/2025	4 lot. hameau de la chapelle	AN 11	808	bâti	maison à 2 niveaux à usage d'habitation	377 000 €	08/12/2025
DIA00124925A0096	13/10/2025	72 rue de saint martin	AE 210	605	non bâti	terrain à bâtir de 546m²	110 000 €	12/12/2025
DIA00124925A0097	13/10/2025	le mas rillier	AB 431	546	bâti	appartement au RDC à usage d'habitation (lot à créer)	200 000 €	12/12/2025
DIA00124925A0099	24/10/2025	33 rue des écoles	AE 29 / 1375	292	bâti	maison d'habitation	370 000 €	23/12/2025
DIA00124925A0098	24/10/2025	19 rue des ormes	AP 2	529	bâti	garage en RDC	16 000 €	23/12/2025
DIA00124925A0100	28/10/2025	150 Rue des Sources	E 1263 / 887 / 888	2 633	Bâti	maison de 5 pièces de 3 niveaux à usage d'habitation	430 000 €	27/12/2025
DIA00124925A0101	29/10/2025	59 Avenue Joséphine Guillon	AC 219	508	Bâti	maison d'habitation à 3 niveaux	285 000 €	28/12/2025
DIA00124925A0102	05/11/2025	102 chemin des culées sud	AH 784	1 907	non bâti	parcelle de terrain à bâtir avec bâtiment à un niveau de 880m² détachée de la parcelle et un plan de division	210 000 €	04/01/2026
DIA00124925A0103	17/11/2025	104 rue de la pavotière	AH 151 / 152 / 533	765	bâti	vignes de 185m² +maison d'habitation élevée sur terre plein avec dépendances, cour et jardin	240 000 €	16/01/2026
DIA00124925A0104	18/11/2025	72 rue saint martin	AE 210	605	bâti	appartement au 1er étage (lot à créer)	100 000 €	17/01/2026
DIA00124925A0105	20/11/2025	72 rue saint martin	AE 210 / 213	883	bâti	un appartement avec 5 caves (dont un avec garage)	135 000 €	19/01/2026